أمانة بغداد : نخطط لاعتماد آلية جديدة للوحدات السكنية الجديدة



نخيل نيوز | متابعة

أعلنت أمانة بغداد اليوم السبت، عن اعتماد آلية جديدة لتوفير الخدمات للأراضي المخصصة لبناء الوحدات السكنية الجديدة ومنها مدينة الصدر الجديدة.

وقال مدير إعلام وعلاقات أمانة بغداد محمد الربيعي، إن "في سابقة تعد الأولى من نوعها، تتولى الحكومة تنفيذ البنى التحتية الأساسية من مياه ومجاري وكهرباء واتصالات وطرق وأرصفة"

وأوضح الربيعي أن "امانة بغداد تعمل على تجهيز الأرض بالبنى التحتية الكاملة، ومن ثم يعرض على المستثمرين من القطاع الخاص العراقي لبناء الوحدات السكنية، وقد تم تقسيم المشروع إلى حصص، حيث يمنح كل مستثمر عدداً من الوحدات ضمن المرحلة الأولى التي تتضمن 11 ألف وحدة سكنية بارتفاعات من أربعة إلى ستة طوابق".

وأضاف، أن "أمانة بغداد انجز الدراسات والمخططات عبر مكتبها الاستشاري الخاصة بالبنى التحتية لمدينة الصدر الجديدة، وتم تمويل المشروع من ميزانيتها، بما يشمل الدراسة والتصميم والإشراف والتنفيذ سيكون من قبل الشركة الصينية، وبعد تجهيز الأرض، يتعاقد المستثمر المحلي على البناء دون الحاجة لتحمل كلف البنى التحتية".

وأشار إلى، أن "هذا المشروع يعد نقلة نوعية في عمل أمانة بغداد، التي تمتلك تاريخاً في التخطيط الحضري والعمراني، مثل مشاريع أبو نؤاس، الصالحية، وحيفا، لكن عملها في هذا المجال توقف خلال العشرين سنة الماضية"، مستدركاً بالقول: "اليوم، تعود الأمانة لممارسة هذا الدور من خلال هذا المشروع، بعهد حكومة محمد شياع السوداني، الذي يعد أول خطوة فعلية على الأرض".