أمانة بغداد تحدد أهم شروط فرز وتحويل جنس الأراضي الزراعية إلى سكنية

نخيل نيوز | متابعة

أعلنت أمانة بغداد، اليوم الجمعة ، بدء تنفيذ قرار مجلس الوزراء رقم 320 لسنة 2022، الخاص بتحويل جنس الأراضي الزراعية إلى سكنية ضمن شروط محددة، أبرزها أن تكون المناطق مأهولة ولا تتعارض مع مشاريع البنى التحتية أو التصميم الأساس لبغداد.

وأكد معاون مدير عام العلاقات والإعلام سعد البخاتي، أن الأمانة أنجزت فرز وترقيم أراضٍ في 7 مناطق، منها الأعظمية والصدر الأولى وبلدية الرشيد، ورفعت معاملاتها إلى دائرة التسجيل العقاري، وقد تم بالفعل إصدار أول سندات رسمية لتحويل الملكية من زراعية إلى سكنية.

وأضاف البخاري، أن هناك نوعين من الملكيات الزراعية، بعضها مملوك للدولة والآخر للمواطنين بحق التصرف، ويمكن تمليك الأخير للمواطن بعد دفع حصة الدولة.

وبيّن، أن الهدف من هذه الإجراءات هو تسوية الوضع القانوني للأراضي، وحسم ملف العشوائيات بما يضمن حقوق الدولة والمواطن.